

Sentance arbitrale contenant divizion  
lalas, lala

**L an mil six cens vingt quatre** et le  
**neufiesme** jour du moys de **fevrier** avant midy  
dans la boutique de moy notaire royal soubz signé  
en la ville de **villemur** dioceze bas montauban et  
sen(exhau)cee de th(ou)l(ous)e, regnant nostre souverain prince louys  
treziesme de ce nom par la grace de dieu roy de  
france et de navarre, pardevant moy dict notaire  
ont compareu jacques faure, jean boudene &  
bertrand cluzel brassiers dud(it) villemur arbitres  
prins et nommés par **jean, anthoine et laurens**  
**lalas fre(res)** habitans de lad(ite) ville pour proceder  
a la divizion et partage des biens entr'eux communs  
et( )indivis, lesquelz ont remis ez mains de  
moy dict notaire la sentance arbitrale contenant  
partage desd(its) biens de( )teneur, entre **anthoine**  
**et laurens lalas freres** habitans de la presant  
ville de villemur demandeurs en **divi(sion et partage**  
**des biens** tant meubles que immeubles **des heredittes**  
**de feus guill(aume) et david lalas leurs pere et fre(re)** d( )une  
part, et **jean lala tuilher** dud(it) villemur aussy  
leur fre(re) d'autre, veu par nous jacques faure  
jean boudene et bertrand cluzel brassiers habitans  
de lad(ite) ville de villemur arbitres nommés et  
respectivement approuvés par lesd(ites) partyes  
l **instrument d arbitrage** portant nostre pouvoir

.....  
iiii<sup>xx</sup> vi

**rettenu par jean bascou** notaire royal dud(it)  
villemur le **premier** jour du mois de **janvier**  
**dernier** passé **autre instrument** passé entre  
parties par lequel de nostre advis et conseil  
led(it) jean a assossie / lesd(its) / anthoine et laurens ses fre(res)  
en l aqui(siti)on par luy faicte de **blaize mestre pere**  
et heretier de feue **francoize mestre femme dud(it)**  
**feu david** de la( )moitye des biens et hereditté  
d( )icell(e), contenant renouvellemant de dell(ai) dud(it)  
arbitrage, rettenu aussy par led(it) bascou not(air)e  
le **second** de **febvrier** mois **courant**  
nous estans transportés sur les biens  
contentieux assis dans le consulat de la  
presant ville a nous indiqués et monstrés par  
lesd(ites) parties et ouyes icelles en tout ce qu'ont  
volleu dire et desduire sur led(it) partage

après avoir veu et vizittés lesd(its) biens l'une  
piece appres l( )autre et considéré leur bonté  
fertillitté et commoditté, avons procedé a lad(ite)  
divizion et partage et dressé trois quartelz  
contenant un checun d( )iceux les pieces qui  
doibvent eschoir aux lotz desd(ites) partyes  
de sorte que **lesd(its) cartelz dresses et mis dans  
un chapeau nous aurions fait prendre  
par forme de sort** led(it) laurens le premier  
comme plus jeune auquel seroict advenu  
le troiziesme cartel / et / led(it) ]jean[ ]le[ ]dernier[  
anthoine le second auquel seroict advenu

.....

le premier cartel et led(it) jean le dernier auquel  
seroict advenu le second cartel, suivant lesquelz  
est advenu aud(it) laurens, **premierement  
une petite maisonnette bastie en pezen** assize dans  
la presant ville de villemur et **rue** appelée  
**d( )entejac** confrontant du devant avec lad(ite) rue  
d un coste maison advenur au lot dud(it) anthoine  
du dernier un carrerion de service et d'autre costé  
maison de marty chaubard plus une piece de  
vigne et terre joignant appelée **la grosse** ]guioH[  
**guillotte** assize dans le vignoble dud(it) villemur  
et lieu appelé **a blazy** contenant sept razées ou  
environ confrontant de sçime avec chemin allant  
de lad(ite) ville a( )blazy, d'un costé avec vigne de **marye**  
de( )**lala soeur des susd(its)**, du fondz **le ruisseau dud(it)**  
**blazy** et d'autre costé vigne de pierre nissieres  
plus une portion d une piece de taillis assize dans  
led(it) vignoble et lieu appelé **al( )pech delz agnelz**  
a( )prendre vers le levant de fondz a sime et comme  
bornes de *coingner* y ont esté par nous plantées  
en presance des partyes, ensamble en toutes les au(tr)es  
pieces partagées et cy après expeciffié(e)s, laquelle  
portion de taillis confronte de sime avec vigne  
des her(itier)s de feu jean vidal, d'un costé et vers led(it)  
levant la portion de **la vigne** appelée **grande**  
advenue aud(it) jean lala, du fondz avec led(it) ruisseau

.....

iiii<sup>xx</sup> vii

et d'autre coste avec la portion dud(it) taillis advenue  
a( )icell(ui) jean plus au(tr)e portion d( )une piece de terre et  
vigne joignant assize **prés l( )hospital** de la presant  
ville a( )prendre de fondz a( )sçime et vers aquilon  
dans laquelle portion est toute la vigne  
confrontant icelle portion de sime d un costé et du

fondz avec chemin public appelé de **la coste** ]ville[  
**vielle** et d'autre costé la portion de lad(ite) piece  
advenue aud(it) anthoine plus la troiziesme partie  
d un jardrin assis au **fauxbourg saint jean** de la  
presant ville a( )prendre aussy de fondz a sçime et vers  
le levant dans laquelle portion est le puitz  
lequel dem(e)urera commun et indivis entre partyes  
et duquel icelles se serviront auquel effect et( )pour  
y aller se donneront passage l un a l( )autre du  
costé du fondz ou en tel au(tr)e endroit moings  
incomode qu( )ilz advizeront, et led(it) puitz sera reparé  
et entretenu par lesd(ites) partyes a commungs frais  
et despans confrontant led(it) tiers de jardrin de sime  
avec **le grand chemin** allant dud(it) **villemur a( )l( )hospital**  
de lad(ite) ville, d'un costé et vers led(it) levant jardin de  
jean astoul ayant appartenu a feu m(aître) pierre jacme  
du fondz **le fossé de la( )ville** et d'autre costé autre  
tiers dud(it) jardin advenu a( )la portion dud(it) jean  
lala, et des meubles est advenu aud(it) laurens  
premieremant deux rusc barrique, un rusc pipe

.....

un rusc barriquet un archelict bois de chaisne vieux  
avec son fondz, un escudelier, un petit banc  
de peu de valleur, une casse laiton, une couverture  
de fer, un plat estaing, une rispe, une broche  
une fourche de fer, un puat, la pesanteur d une  
livre ou plus de ferragattes une boitte servant  
a tenir espices un coteau et le pied d un arbre  
saulle sçine pezeguet, au premir cartel qui  
est le lot escheu aud(it) anth(oine) lala sont comprins les  
biens suivans premieremant une maison assize  
dans la presant ville de( )villemur et **rue** susd(ite)  
**d( )entejac** confron(tant) du devant avec lad(ite) rue d( )un costé  
maison de jacme faure du dernier un carrerion et  
de l au(tr)e costé maison advenue au susd(it) laurens  
lala plus la moitié d une piece de vigne appelée  
**la vigne grande** a( )prendre de fondz a sime et vers le  
levant assize dans le vignoble de lad(ite) ville lieu appelle  
**al( )pech delz agnelz** et comme bornes ont este par  
nous plantées tant entre lad(ite) piece qu( )en toutes  
les au(tr)es par nous partagées comme dict est cy  
dessus laquelle moityé de( )vigne confronte de sime  
avec le **chemin allant al( )pech delz agnelz** d un coste  
vigne de francois auquié du fondz le **ruisseau de( )blazy**  
et d autré costé l( )au(tr)e moitie de lad(ite) vigne advenue  
a( )la portion dud(it) jean lala plus une portion de  
la susd(ite) piece de taillis assize au mesme **lieu**  
**del( )pech delz agnelz** confron(tant) de sime avec vigne  
desd(its) her(itier)s de jean vidal d( )un costé et vers le levant



advenu(e) aud(it) laurens fossé entredeux plus la  
portio restante de la piece de( )taillis assize aud(it)  
**lieu del pech agnelz** a( )prendre de( )sime a fondz  
par le milieu laquelle portion confronte de  
sime avec vigne du susd(it) jean vidal d( )un costé et  
vers le levant avec la portion dud(it) taillis advenu(e)  
aud(it) laurens lala du fondz avec led(it) ruisseau de  
blazi et d au(tr)e costé au(tr)e portion dud(it) taillis advenue  
aud(it) anth(oin)e plus au(tr)e portion de la piece de terre  
et vigne assize **pres l( )hospital** a( )prendre  
aussy de sile a fondz (que confronte de sime  
avec le( )susd(it) **chemin de la coste vielle** d un coste

.....  
iiii<sup>xx</sup> ix /

autre portion de lad(ite) piece advenue aud(it) anth(oin)e lala  
du fondz avec **la coste allant a la forest** et d'autre  
costé vigne du sieur busquet plus la troiziesme  
partie dud(it) jardin dud(it) **faux bourg saint jean** de  
la presant ville a( )prendre par le millieu de sime a  
fondz confronte de lad(ite) sçime avec le susd(it) chemin  
allant **a( )l( )hospital** d un costé et vers le levant le tiers  
dud(it) jardin advenu aud(it) laurens lala du fondz  
avec **le fossé de la ville** et d'autre costé l( )autre tiers  
dud(it) jardrin advenu aud(it) anth(oin)e lala lequel ensamb(le)  
led(it) jean auront l uzage du puitz qui est dans la  
portion cy dessus declarée, et des biens meubles  
est advenu a( )la( )portion dud(it) jean premieremant  
un cubat coulant une pipe ou environ une caisse  
bois de chaisne, un petit caissou, un nauc a saller  
pourceaux, un quart estaing, une escabelle  
de menuizerie, un petit nauc servant a faire  
manger les pourceaux, un puat, la pesanteur  
d une livre de ferraguates et un pied d'arbre  
saulle sçime pezeguet, et parce qu( )il restoict  
encore a( )divizer certains au(tr)es meubles deppandans  
desd(ites) heredittes assavoir **seze douelles de cubat**  
**une poille de fer, une mayt a( )petrir pain, un**  
**cramailh un tonneau coullant environ ]trøys[**  
**]barriques[ cinq barriques et les habitz dud(it)**  
**feu david lala concistant en un manteau**  
**une chemisette et un hault de chausses drap gris**  
a( )cause que n( )en serions peu dem(e)urer d'accord

.....  
iceux auroient esté mis par lesd(ites) parties au plus disant  
dans lad(ite) **maison pairal** lesquels seroient dem(e)ures  
appres plusieurs surdittes faictes par icelles  
partyes devant nous sur led(it) jean lala comme

dernier surdisant a( ) la somme de **vingt sept livres**  
t(ournoi)z qui est neuf livres pour checun comme aussy  
n( )aurions peu partager **une coyette un coissin**  
**remplis de plume et une couverte blanche uzee**  
lesquelz pareillemant ayant esté mis au plus  
disant seroict dem(e)urée sur led(it) laurens lala  
a( ) la( ) somme de **unze livres quinze solz** qui est troys  
livres dix huict solz quatre deniers pour checun  
tellemant que ]~~par ee moyen~~[ compansa(ti)on ayant este  
faicte entre lesd(its) jean et laurens il s( )est tr(o)uvé  
qu( ) icell(ui) jean resté aud(it) laurens de sa part du prix  
desd(its) meubles la somme de cinq livres un sol  
huict deniers de laquelle du consantem(ent) dud(it) laurens  
s est chargé de payer a son aquict aud(it) anth(oin)e la  
somme de trois livres dix huict solz quatre deniers  
pour son tiers desd(its) unze livres unze solz laquelle  
somme de trois livres dix huict solz quatre deniers  
et la susd(ite) de neuf livres et pour la part dud(it) anth(oin)e  
de la vante des meubles dem(e)urés sur led(it) jean comme  
dict est ensamble les vingt trois solz quatre  
deniers restans encore du prix d( ) iceux aud(it)  
laurens nous avons ordonné qu( ) icell(ui) jean ]~~tes~~[  
leur payera dans quinzaine precizemant

.....  
iiii<sup>xx</sup> x.

et d autant que lesd(its) jean et anth(oin)e lalas ne peuvent  
aller aux portions a eux advenues de la susd(ite) piece  
de taillis assis **al( )pech dels agnelz** sans passer par  
les pieces d( ) autruy led(it) laurens sera tenu  
d leur donner passage par tel endroict de sa  
portion du mesme taillis qu( ) ilz advizeront estre  
moins incommode, et avons ordonné que  
lesd(ites) partyes pourront des aujourd( ) huy  
jouir f(air)e et dispozer checune de sa part desd(its) biens  
divizés en la forme susd(ite) comme et tout ainsi  
que bon leur samblera a telle condi(ti)on que  
si aucunes desd(ites) pieces leur estoient evincées  
icelles paryes seront tenues de se rellever et  
indempnizer l( ) un l( ) autre et checun pour un tiers  
tant en prin(cip)al que despans dom(m)ages et intherestz  
comme aussy seront tenus en cas les heredittes  
desd(its) feus guill(aume) et david lalas leur pere  
et fre(re) se trouveroi(e)nt chargées d( ) aulcuns debtes  
et ypotheques d( ) iceux payer et acquitter esgallement  
et pareillemant si se tr(o)uvent de debtes et au(tr)es  
choses dependre et appartenir a icelles seront poursuivis  
exigés et partagés de mesme esgallement sy  
avons condamné et condamnons lesd(ites) partyes  
a tenir et observer nostre presant santance sur les

peynes portées par led(it) instrumant de  
compromis et nous sommes **taxés**  
pour nos peynes et vacca(ti)ons la( )somme  
de **neuf livres** qui est troys livres pour

.....

checun payable esgall(ement) entre partyes et  
parce que ne savons ]signer[ escripre avons fait  
rediger par escript nostre d(it) presant santance  
aud(it) bascou(air)e aud(it) villemur le **septie(me)** jour du  
moys de **febvrier m(il) vi<sup>e</sup> vingt quatre** / (  
Bascoul no(tai)re royal ainsi signé. a( )l( )original de lad(ite)  
sentance a suite de laquelle est escript l'acte de  
prela(ti)on de( )teneur ) la susditte sentance  
**arbitralle** a esté leue et prononcee en presance  
desd(its) arbitres par moy not(air)e royal soubz signé ausd(its)  
jean anth(oin)e et laurens lalas fre(res) lesquelz y ont  
respectivement acquiescé et promis d en observer  
le contenu soubz obliga(ti)on de tous le(urs) biens p(rese)ns  
et advenir qu( )ilz ont soumis a toutes rig(ueur)s de justice  
avec les renon(ciation)s requizes ainsi l( )ont juré par  
seremant fait a villemur le **neufvie(me)** jour du  
moys de **febvrier mil six cens vingt quatre**  
presans jean seigne mar(chan)t et ambroize  
calhasson pra(tici)en de( )villemur soubz signes  
avec moy not(air)e requis les partyes ne  
sçavent J Seigne presant, Calhasson presant  
Bascoul not(air)e royal ainsi signes a l( )original  
dud(it) acte de prela(ti)on estant en liasse en  
tesmoing de quoy moy d(it) bascou(air)e me suis  
icy signé /

Bascoul, not(air)e r(oyal)